

## Ata de Assembléia Geral de Condôminos

Ata nº.....

Aos vinte dias ao mês de junho do ano dois mil e dois, às 20 horas,

No salão de festas do Edifício São Francisco, com a presença dos condôminos abaixo firmados, que representam mais de 2/3 da totalidade dos condôminos, realizou-se uma Assembléia Geral Ordinária do Condomínio do Edifício São Francisco, sito na Rua dos Jesuítas, 268, após convocação regular, feita através de correspondência pessoal e direta, para tratar da seguinte ordem ao dia:

prestação de contas do síndico; eleição do novo síndico e do Conselho Executivo; assuntos gerais. A assembléia foi presidida pelo Sr. ...., síndico do Condomínio, que deu por abertos os trabalhos, convidando o condômino ..... para secretariar. Após referir-se à ordem do dia, o síndico passou a fazer a prestação de contas de sua gestão, discriminando as obras e atividades realizadas no período e analisando a receita, as despesas e o saldo atual em caixa. Postos os demonstrativos e comprovantes à disposição dos condôminos, para eventual conferência, e posta a questão em discussão, ninguém se manifestou, senão a prestação de contas aprovada por unanimidade. Posta em discussão a escolha do novo síndico, foi indicado para o cargo e votado por unanimidade o condômino Sr..... e para o Conselho Executivo os condôminos....., ..... e ..... . No período destinado aos assuntos gerais, foram discutidos e deliberados os seguintes:

.....  
....

Esgotada a ordem do dia, o síndico colocou a palavra à disposição, fazendo uso da mesma o condômino ....., que propôs a instalação de um portão automático no acesso à garagem. Posta a proposta em discussão e em votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. Nada mais havendo a tratar, o síndico agradeceu a colaboração de todos durante sua gestão e a presença de condôminos à Assembléia, dando-a por encerrada. Eu, ....., secretário, lavrei a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai por mim, pelo Presidente e pelos demais presentes que o desejarem, devidamente assinada.